

新築

天然木で造る二世帯住宅

静岡市駿河区八幡 Y様邸

先月号では地鎮祭、地盤調査の様子をお伝えしました。地盤調査の結果、地盤改良を行うこととなり入念に改良を行い頑強な敷地になりました。いよいよ基礎工事開始です。

当社の基礎は非常に細かいピッチで太い鉄筋を施工していきます。これには瑕疵保証機関JIOの検査官の方にもお墨付きを頂きました！

配筋検査に合格しましたのでコンクリート打設を行いました。一般的には「底」になる部分を先に固めてから周りに型枠を作り基礎の垂直面を作っていきますが、当社は違います！別々に作った物は「つなぎ目」が弱くなりますので「底」の部分と「垂直」の部分を「一体で」造っていきます。特に建物の荷重が掛かる外周部分をこの方法で施工します。非常に手間がかかる作業ですが強い基礎を造るために当社ではこれが「標準仕様」です！

この後、間仕切りになる部分の基礎を造り、基礎工事完了となります。強く美しい基礎が完成したらついに建舞を行います。公開建舞は9月28日(月)に開催します！強い基礎と強い構造に興味のある方は是非お越し下さい！詳細は表紙ページをご覧ください。

その様子は来月号の当通信でレポートしますのでどうぞお楽しみに！

→ 厳しい基礎配筋検査にも合格しました。



→ コンクリート打設。暑さと時間の勝負！



→ 強い！一体型ベタ基礎が見えてきました。



リフォーム 玄関ドア取替え&ひさし取付け

静岡市駿河区 K様邸

先月号ではうれしいコメントをお寄せ頂いたK様より、「玄関の風通しを良くしたい！」とご相談を頂きました。既存の玄関ドアを通風タイプに交換しました！格子の内側にあるガラスサッシが上下に開閉できるので風が抜けます！しかも網戸付きなので夏場でも虫や蚊を気にしないで開けておけます。もちろん格子があるので防犯にもなりますよ！今回は少々の雨では吹き込まない様にポーチひさしも新規に取付けました。玄関ドア取替え、庇(ひさし)取り付け工事、それぞれ1日ずつで完了。生活のリズムを崩さずに施工が出来ます。風通しも良くなり、雨天時の出入りもストレス無く出来る様になりました。

K様、有難う御座いました。



↑ 施工前の様子です。



↑ 施工後です。玄関ドアを取替えして、おしゃれなポーチひさしが付きました！

リフォーム ウッドデッキ設置工事

焼津市八幡 K様邸

昨年8月にお引渡ししました焼津市八幡のK様邸。本格的な日本庭園を施工させて頂いたお庭に、「ウッドデッキがほしい！」というご要望を頂きました。普段は、天然木を生かしたウッドデッキをご提案するところですが、K様は普段からお忙しい方ですから、天然木を長持ちさせる為のメンテナンスをご自分でされるのは時間的に難しいでしょう。そこで今回ご提案したのは天然木の木粉とポリプロピレンを50%ずつ配合して作られた新しい素材です。肌触り、香りともにきわめて天然木に近い感触を持った新素材です。施工も1日で完了しました。秋の夜長にウッドデッキで虫の声に耳を傾けるのも良いですね！

K様、有難う御座いました。



上が施工前、右が施工後です。素敵なお庭がさらにグレードアップしました。

